

Aanwezig

Aanwezig Dorpsraad Leunen: Sjaak Rongen, Misja Nabben, Ger Litjens, Sander Hellegers, Marloes Zandbergen, Twan Hanssen, Gerie Pijpers, Guido Voncken, Gerrit Reintjes. Aanwezig namens de Gemeente Venray: Marivi Claessens. Aanwezig namens de pers: Peel en Maas: Willem Menting

Aanwezig namens BeePower: De heer Poels

Publieke tribune: Karin Peeters, Geert van Enckevoort, Ans Claessens, Nicole Loenen

1. Opening

Ger opent als vicevoorzitter de vergadering, Annemarie is afwezig.

2. BeePower en Postcoderoos

BeePower is bezig om inwoners in een bepaald postcodegebied zelf zonne-energie op te laten wekken met zonnecellen die op een ander dak liggen dan dat van je eigen woning. Een afvaardiging van BeePower (de heer Poels) heeft de mogelijkheid gekregen hier tijdens de dorpsraad vergadering uitleg over te geven.

De presentatie van BeePower ontbrak – Annemarie BeePower vragen om presentatie.

Geïnteresseerden hebben contact informatie achtergelaten bij BeePower en zij zullen dit verder opvolgen.

3. Mededelingen

Karin Peeters is aanwezig om te kijken of deelname aan de DR iets voor haar is.

Sponsoractie Duofiets: is geslaagd, ruim 4300 euro opgehaald, 2e kan besteld worden.

Piet Smits gaat namens de dorpsraad een subsidie aanvraag doen bij de Rabo ClubSupport voor het bestikking initiatief van de geldautomaat in Leunen.

De vlag van de dorpsraad zal tijdens de opening van de kermis gehesen gaan worden.

Gerrie vraagt om punt 11 te verplaatsen naar het besloten gedeelte.

4. Vaststelling van de notulen 17-08-2020

Notulen zijn vastgesteld mist de onderstaande punten worden aangepast.

Data kermis moet worden aangepast.

Op de publieke tribune zat ook nog Appie Weijs – graag toevoegen.

5. Bespreken actielijst van 17-08-2020

SOIL – Sjaak heeft na een hernieuwde poging om de SOIL deelnemers bij elkaar te krijgen besloten dat voor nu SOIL stopt. Het merendeel heeft te kennen gegeven hier voor nu niet mee verder te willen gaan.

Jubileum dorpsraad (50 jaar) – De vraag komt vanuit het DP wie zitting wil nemen in de projectgroep “50 jaar Dorpsraad Leunen”? Gerrie en Sjaak geven aan een eerste aanzet te willen gaan maken.

Welkomsborden – Ter verduidelijking - de drie borden waarbij de stickers tijdelijk zijn vervangen worden voor nu in de oorspronkelijke staat terug gebracht.

Leunen Zuid – Er is een status update avond geweest samen met Janssen de Jong en de klankbordgroep Leunen Zuid. Janssen de Jong wil op korte termijn een bestemmingsplan wijziging aanvragen voor het plan. Het plan is iets gewijzigd tov de laatste keer dat we elkaar spraken. Er zijn namelijk 5 extra levensloop bestendige koopwoningen aan het plan toegevoegd. Daarnaast hebben de koopwoningen diepere tuinen gekregen.

Verwachte start bouw Q2/Q3 2021.

Voordat er met de bouw begonnen gaat worden wordt het plateau op de Albionstraat gerealiseerd in plaatst van een tijdelijke bouwweg, wat eerder het plan was. Dit plateau wordt zo aangelegd dat deze past in de beoogde herinrichting van de Albionstraat in 2025 (alvast losliggende fietspaden). Vanuit de publieke tribune komt de opmerking om te overwegen om het bankje bij de trimplaan niet meer terug te plaatsen. Dit omdat dit nu uitnodigt tot criminaliteit (dealen etc). De trimplaan zal in het nieuwe project op het voormalige trapveldje komen te liggen en daar komen drie parkeervlakken bij te liggen. Gezien de nieuwe ligging verwacht men dat dit probleem dan minder is (meer traffic / reuring langs de doorgaande weg). Annemarie zal dit bespreken met Ria Flinsenbergh (een van de initiatiefnemsters van de trimplaan).

Burendag – Burendag vindt plaatst in het weekend van 26/27 september. De Baank, Vicariweg en het Beckershof hebben EUR100 extra gekregen omdat ze gebruik hebben gemaakt van de oproep van de DR om de Burendag te stimuleren. Er zal elke groep gevraagd worden om foto's door te sturen zodat dit "burendag" initiatief gestimuleerd wordt.

6. Bespreken ingekomen stukken secretaris

Alle stukken staan op de agenda – verder geen toelichting noodzakelijk.

7. Uitbreiding van mestverwerking in Leunen

Recent is bekend geworden dat een bedrijf aan de Scheiweg de capaciteit van mestverwerking wil uitbreiden van 5.000 naar 80.000 ton/jaar.

De DR heeft hier nog geen meningsvorming over gedaan over deze specifieke case. Wel is duidelijk dat er de laatste jaren regelmatig klachten zijn binnengekomen over stankoverlast in de dorpskern, gerelateerd aan de intensieve veehouderij rondom Leunen. Specifiek mbt de aanvraag voor de uitbreiding op de Scheiweg heeft de DR een kopie ontvangen (18aug20) van bewoners van het Sparveld (Toon Laurensse) gericht aan B&W van Venray. Het verzoek van deze bewoners is "om geen verklaring van geen bedenkingen af te geven" mbt de aangevraagde uitbreiding. Ook recent ontvangen is een brief van Leo Litjens (3sept20) die meerdere onderwerpen benoemd (Industrialisatie buitengebied, verkeer, veehouderij) waar hij en zijn buurt (Vullingsstraat) zich zorgen over maken. De vraag aan de DR is: "Graag verzoeken wij U als Dorpsraad te participeren in het streven naar een gezonde leefomgeving". Ook deze brief zal gestuurd worden aan B&W van Venray.

De Dorpsraad zal beide partijen uitnodigen in de vergadering van oktober met als doel beide partijen aan te horen. Deze bijeenkomst is dan niet bedoeld als discussie-plaats tussen voor- en tegenstanders.

De DR heeft hier verder geen standpunt over ingenomen – informerende en adviserende fase.

Deze bijeenkomst is dan niet bedoeld als discussie-plaats tussen voor- en tegenstanders. Wij zullen beide partijen de gelegenheid bieden om hun verhaal te laten doen. Belangrijk dat deze vergadering "Corona proof" zal zijn. Daarom zal er via de LVH opgeroepen worden om je aan te melden.

Marivi Claessens gaat voor ons achterhalen wat de exacte status momenteel is en het proces eruitziet en wat de belangrijkste mijlpalen zijn.

8. Ontwikkelingen Zonneparken rondom Leunen

Binnen Venray leven diverse initiatieven om het gebied van het duurzaam opwekken van energie. Eind vorig jaar is de DR geïnformeerd door initiatiefnemers en Solarcentury over een plan Beemdweg/Locht.

Op 25 Augustus heeft Twan namens de werkgroep 'duurzaamheid' het sprekersplein bezocht. Twan wilde in de vorm van vragen de aanbevelingen en vraag t.a.v. de opzet tenderprocedure mondeling kenbaar maken. De voorzitter van die avond gaf aan dat de vragen aan de griffier doorgezet konden worden. Vragen stellen tijdens het sprekersplein is voorbehouden aan politici of kunnen op afspraak ingepland worden in het eerste deel van het sprekersplein. De griffie heeft de aanbevelingen doorgezet aan de politieke partijen in venray.

1. We zien graag een minimum aantal punten zodat niet alleen de keuze valt op een initiatief dat alleen aan de eisen voldoet maar dat maatschappelijk (beter) te aanvaarden is.

2. We willen draagvlak vanuit de omgeving als apart beoordelingscriterium. Dat kan middels het toetsen aan het Dorp ontwikkelplan (DOP). Het DOP Leunen is immers door en in samenspraak met de bewoners van Leunen opgesteld.

3. Wij adviseren om energie-opslag of het omzetten naar waterstof als een apart beoordelingscriterium mee te nemen. Opslag biedt immers de mogelijkheid om bij deze onregelmatige en niet continue energie opwekking overschotten en tekorten op te vangen.

4. We adviseren om het grondtype als beoordelingscriterium mee te nemen en landbouwgrond hoger te waarderen als beekdalen of bronsgroen landschap. Zonneparken in beekdalen zijn immers als niet wenselijk beschreven in KODE!

5. Bij de realisatie van een zonnepark is het raadzaam om de burgers van een dorp – de direct en indirect aanwonenden – te compenseren. Indien dat uiteindelijk niet bijdraagt aan een bepaalde mate van acceptatie dan kan het wel als een soort van tegemoetkoming worden aangemerkt voor die realisatie van een zonnepark in haar (in-) directe leefomgeving.

6. Hoe en door wie wordt het extern adviesteam samengesteld?

Op 16 september heeft in de Baank een bijeenkomst plaats gevonden met Solar Fields icm BeePower. Solar Fields heeft de aanwezigen geïnformeerd over haar voornemen om een zonnepark te ontwikkelen aan de zuidkant van de Beemdweg, tussen Beemdweg en A73 ingeklemd. Een plek die de DR Leunen eerder in de brief aan de politieke partijen in Venray als nader te onderzoeken voorkeurs locatie heeft aanbevolen. Uit de informatie bleek dat Solarfields nog geen omgevingsdialoog heeft opgestart. Dat was eerder wel haar bedoeling zo gaf één van de twee aanwezige projectleiders aan maar de gemeente had aangegeven dat ze nog niet eerder naar buiten mochten komen waardoor ze nu in een time squeeze zitten. Mocht de tender doorgang vinden dan moeten ze vaart maken met de omgevingsdialoog. Solarfields gaf aan hiermee aan de slag te gaan.

Afspreken van acties:

- Twan onderhoudt contact met Solar Fields
- Annemarie vraagt om terugkoppeling vanuit de DR Oirlo.

9. Werving nieuwe leden dorpsraad

Misha en Sander zitten vol met ideeën. Tijdens de kermis gaan ze mensen persoonlijk benaderen.

10. Ontwikkelingen melkfabriek

Dit gebouw raakt aardig in verval, en is bepaald geen mooie entree van Leunen. De DR heeft zich een paar jaar geleden met succes verzet tegen de komst van een arbeidsmigranten-hotel. Tevens zijn er toen door een werkgroep mogelijke alternatieve bestemmingen aangedragen.

Op 25 aug 2020 is Annemarie benadert door Henk Baltussen over ontwikkelingen mbt de Melkfabriek. Een oud Venraynaar Jan Swinkels is met Hoex/Maessen in gesprek over huisvesting van zijn bedrijf in het pand van de melkfabriek. Hij wil dat stukje Melkfabriek herbouwen in de oude stijl. Het gaat om een combinatie loods/opslag en atelier. In het atelier worden nieuwe spulletjes ontworpen die in Azië geproduceerd worden en dan hier in opslag gaan voor verkoop via de websites. Daarnaast vindt een stukje productie plaats van wand lambrisering. Binnen 2 maanden zouden de puntjes op de i kunnen staan.

Twan stemt data af voor overleg met delegatie DR met Johan Baken en Jan Swinkels van Hoexs.

11. Bespreken status en acties van (DOP)-werk groepen

Infrastructuur: Komremmer realisatie zuid zijde Leunen, De komgrens van Leunen is officieel verplaatst daardoor is Leunen iets groter geworden 😊

Whatsapp buurtpreventie – aangeven op welke plekken de borden komen te staan. Wordt centraal vanuit de gemeente geregeld.

Woonzorg – eerste overleg gehad. Ger en Annemarie gaan 10-10 naar een informatieavond wat georganiseerd wordt vanuit de VKKL.

Recreatie – Paes route Molenhofweg is afgezet ivm de Bever die er zit. Daarnaast is deze vaak drassig en nat. Doestelling is om de ontsluiting te verbeteren (wellicht dmv klappoort door het weiland). Vervolgens ook besproken hoe zij aankijken tegen een meer educatieve recreatieve invulling. Wellicht subsidie tzt via Rabo coöperatiefonds.

Communicatie: Opmerking dat de communicatie rondom de kermis wat beperkt was. Ger en Sjaak geven aan dat dit te maken heeft met “last minute” doorgang van de kermis.

12. Rondvraag

Einde vergadering